

モデルハウス 展示販売会



屋上 体験会



屋上庭園付モデルハウス 展示販売会 11/15sat.16sun

[会場] 新発田市富塚町2丁目(ラ・クール富塚) [時間] 10:00~17:00

リゾート地を感じるくつろぎや癒しを毎日の暮らしに取り入れたホンマハウスのモデル販売開始。屋上を有効に活用するプラスワンリビングを体験いただけます。プライベートを守りながら、外の空間を趣味やお子さんとの遊び場など、使い方は様々です。2Fに設置されたLDKは、明るく開放感豊かな暮らしをお約束します。

[販売価格] 2,900万円
土地+建物(消費税込)

敷地面積 / 152.70㎡ (46.19坪) 1階床面積 / 54.65㎡ (16.53坪)
延床面積 / 114.27㎡ (34.56坪) 2階床面積 / 54.24㎡ (16.40坪)

[主な仕様・設備]
プラスワンリビング(屋上庭園)、小屋裏収納3.2帖
食器洗浄乾燥機付きシステムキッチン、エアコン3台、カーテン



イオンモール新発田.....車で2分
スーパー原信.....車で1分
新新バイパス[新発田I.C.].....車で1分
日本海東北自動車道[聖籠新発田I.C.] 車で4分
住吉小学校.....徒歩10分
西新発田駅.....徒歩17分

[ラ・クール富塚 概要] □交通/JR白新線「西新発田駅」徒歩約17分 □地目/住宅 □用途地域/第一種中高層住居専用地域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □道路/市道6~14m □上水道/新発田市上水道 □下水道/新発田市下水道 □ガス/新発田ガス □電気/東北電力 □公共施設/歩道・ゴミ置場 □開発行為許可番号/都整 第157号2(平成25年5月2日)

